

ベーシックDZスタイル

30-02 東玄関プラン

30坪プラン

様

パースは参考イラストとしてください



プランの特徴

- キッチン、ダイニング、リビングがそれぞれ独立したスペースとなったプランです。
- 1階のリビングと洋室をつなげて大スペースのリビング（18畳）とするプランも可能です。
- リビングを通らないと2階に上がれないので、団楽を重視しています。
- 将来的に寝室8畳の一部を廊下にし、クローゼットをつぶすことで、2階を3部屋に変更することも可能です。

- ・ 玄関ドア・窓の色や種類は自由に変更できます。
- ・ 外壁柄も様々な種類から選択できます。

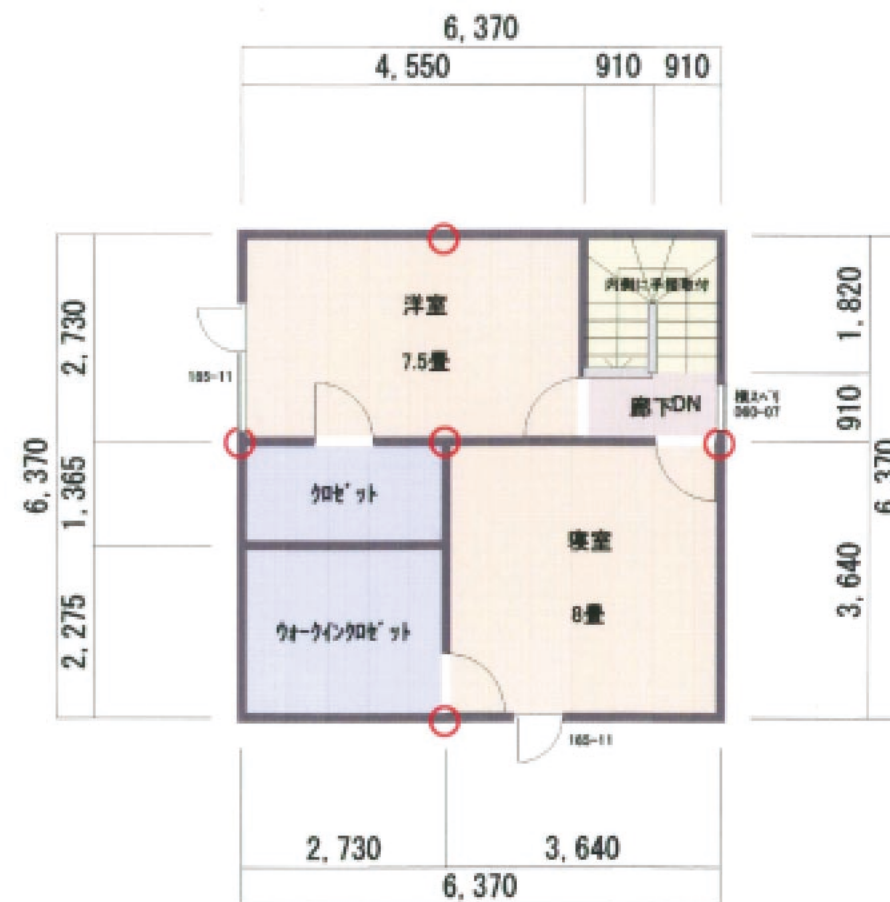
外装オプション

- 切妻屋根

西玄関プラン（左右反転）



1階平面図



2階平面図

上記の左右（上下）反転プランは窓などの位置が変更になる場合があります。

1F床面積	62.10	m ²	建築面積	63.76	m ²
2F床面積	40.57	m ²	(ハ'ルコニ-面積)	(0.00)	m ²
延床面積	102.67	m ²			
	31.05	坪			

夢工房ダイゼン

株式会社 大橋 一級建築士事務所