

ベーシックDZスタイル

33-07 北(東)玄関プラン

33坪プラン

様

パースは参考イラストと
してください

切妻屋根、バルコニー付き



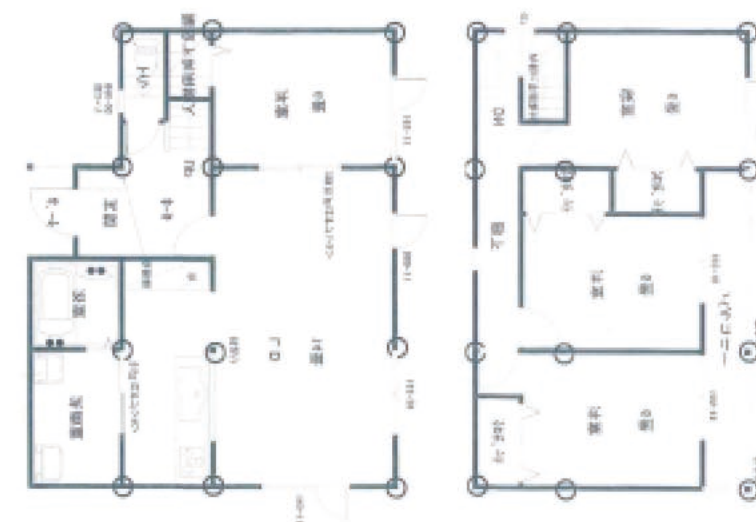
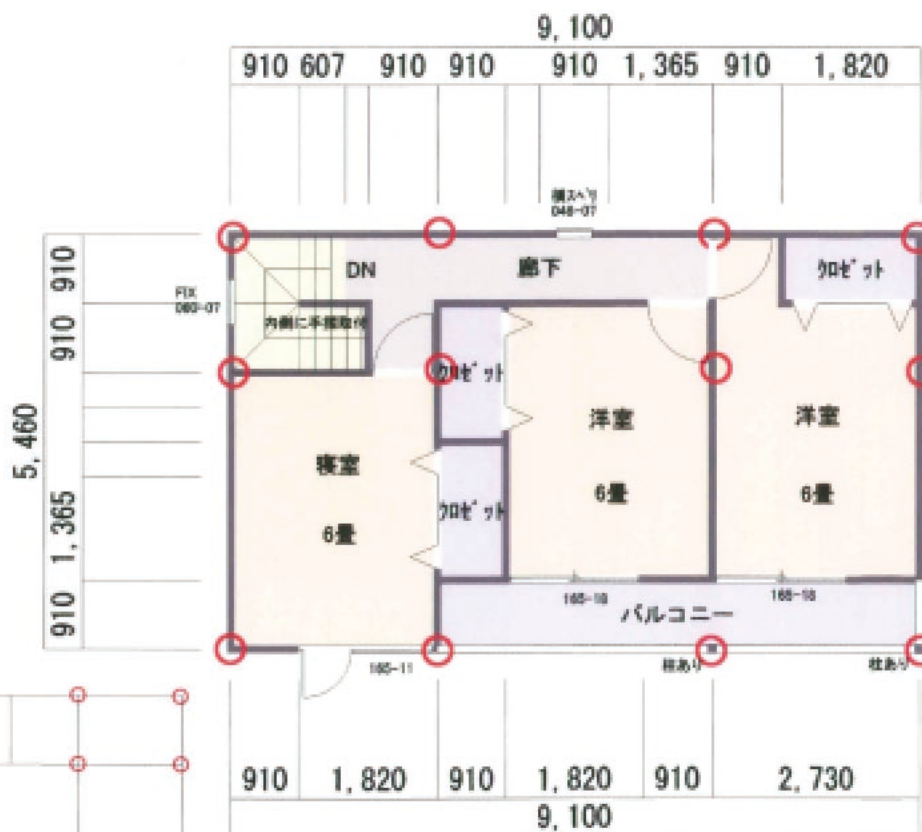
プランの特徴

- 1階は家族みんなのスペース、2階は個人のスペースとしたプランです。
- 1階の洋室をLD（リビングダイニング）に変更すれば、20畳の大LDとすることができます。
- 浴室と洗面室の位置は変更可能です。（プランではLDから直接見えないように配慮しています。）
- 2階の3洋室すべてからバルコニーを利用することもできます。（プランでは2部屋から利用可能。）
- 収納と部屋スペースを重視したい場合はバルコニーを撤去し、洋室にします。

- ・ 玄関ドア・窓の色や種類は自由に変更できます。
- ・ 外壁柄も様々な種類から選択できます。

外装オプションなし

西玄関プラン（左右反転）



上記の左右（上下）反転プランは窓などの位置が変更になる場合があります。

1F床面積	59.63	m ²	建築面積	61.28	m ²
2F床面積	49.69	m ²		(バルコニー面積)	
延床面積	109.32	m ²	(6.37)		m ²
	33.13	坪			

上記の2F床面積はバルコニーを含んだ面積です。

